

都営浅草線・半蔵門線「押上」駅まで徒歩2分！！  
 食事付き・家具付き賃貸マンション

# L-Place OSHIAGE

4-16-4 Narihira, Sumida-ku, Tokyo



## <建物概要>

名称 エルプレイス押上  
 所在地 東京都墨田区業平4-16-4  
 交通 都営地下鉄浅草線・東京メトロ半蔵門線  
 京成押上線「押上」駅 徒歩2分  
 構造 SRC造  
 竣工 1997年2月  
 総戸数 54戸  
 居室面積 22.44㎡～25.04㎡  
 共用施設 食堂  
 食事サービス 月曜日～金曜日  
 ※有料 朝食:411円/夕食:617円(税込)  
 (年末年始・夏期休暇・ゴールデンウィークは休み)

## ■家具家電付き

エアコン・ベッド・デスク・チェア・カーテン  
 クローゼット・照明器具・冷凍冷蔵庫・洗濯乾燥機  
 バス・トイレ別・独立洗面化粧台

## ■予約不要の食事サービス

栄養バランスのよい家庭的なメニュー

## ■安心・安全な運営・管理

安心の住込管理  
 クリーニング・宅配便受取  
 24時間365日対応コールセンター

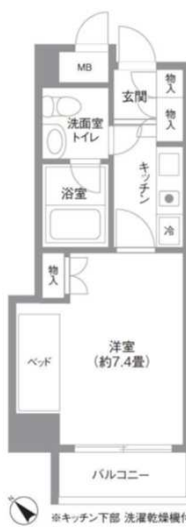
## <賃貸条件>

賃料 月額 73,000円～96,000円  
 管理費 月額 35,000円  
 入館金 月額合計の2か月分  
 保証金 月額合計の2か月分  
 更新料 月額合計の1か月分  
 契約期間 2年間

## <周辺地図>



24.88㎡  
 (7.52坪)



■ Btype: 24.88㎡



Daiwa LifeNext  
 大和ハウスグループ

## <貸主> 大和ライフネクスト株式会社

ファシリティコンサルティング事業部  
 東京都千代田区飯田橋 2-18-2 大和ハウス九段ビル6階 〒102-0072  
 Tel 03-5214-2569 Fax 03-5214-2575  
 宅地建物取引業者免許番号・国土交通大臣 (1)第8702号  
 www.l-place.jp

お問合せは

TEL 03-5214-2569  
 FAX 03-5214-2575  
 MAIL l-place@dln.jp

## 提供サービスのご案内

### ▶ 衣類クリーニング

一般衣料のほか、カーテン・毛布などのリビング用品・寝具も承っております。クリーニング専門店が集配いたします。仕上がり品は1階のクリーニングボックスへお届けします。

### ▶ 宅配便取次ぎ

フロントでお取次ぎします。

### ▶ 貸出備品

ズボンプレスサー、アイロン、掃除機、布団乾燥機、自転車を無料で貸し出しいたします。

### ▶ 食事提供

栄養バランスの取れた朝夕のお食事を提供しております。

提供曜日： 月～金曜日

提供時間： 朝食／6:30～8:00

夕食／19:00～22:00(21:30ラストオーダー)

金額(税込)： 朝食／411円 夕食／617円

申込方法： 予約不要



## 備え付け家具・家電

生活に必要な家具家電があらかじめ備え付けられており、新たに購入したり、退去のときに処分したりという必要がありません。

### ▶ ライティングデスク&チェア

### ▶ シャワートイレ

### ▶ シングルベッド

※枕・カバー等のリネン類はすべてオプションです

### ▶ 洗濯乾燥機

### ▶ エアコン

### ▶ ミニキッチン

### ▶ ドレープカーテン&レースカーテン

### ▶ 冷凍冷蔵庫

### ▶ テレビ

